

Konzernabschluss 2008

der

Flughafen Wien AG

26. März 2009



Inhalt



- 1. Highlights 2008



- 2. Finanzergebnisse und Investitionen



- 3. Segmentberichterstattung



- 4. Verkehrsergebnisse



- 5. Schlüsselkompetenzen des Flughafens Wien



- 6. Internationale Beteiligungen

Highlights 2008

Highlights 2008

- Gesamtumsatz: EUR 548,1 Mio. + 5,1%
- EBITDA: EUR 201,9 Mio. + 5,7%
- Konzernergebnis : EUR 91,1 Mio. + 4,0%
nach Minderheiten
- Passagierentwicklung: + 5,2%
(über europ. Durchschnitt von -0,7 %*)
- Dividende pro Aktie: EUR 2,60 + 4,0%
- Dividenden-Rendite 8,2%
(Kurs per Jahresende)

* Quelle ACI Jänner bis Dezember 2008

A hand holding a magnifying glass over a financial chart on a newspaper. The chart shows a grid with a vertical axis labeled 200, 280, 320, and 360. The horizontal axis is labeled with '1998' and '1999'. The chart displays a line graph with multiple peaks and troughs, indicating financial data over time. The background is a blue sky with a white horizon line.

Finanzergebnisse

Finanzergebnisse 2008

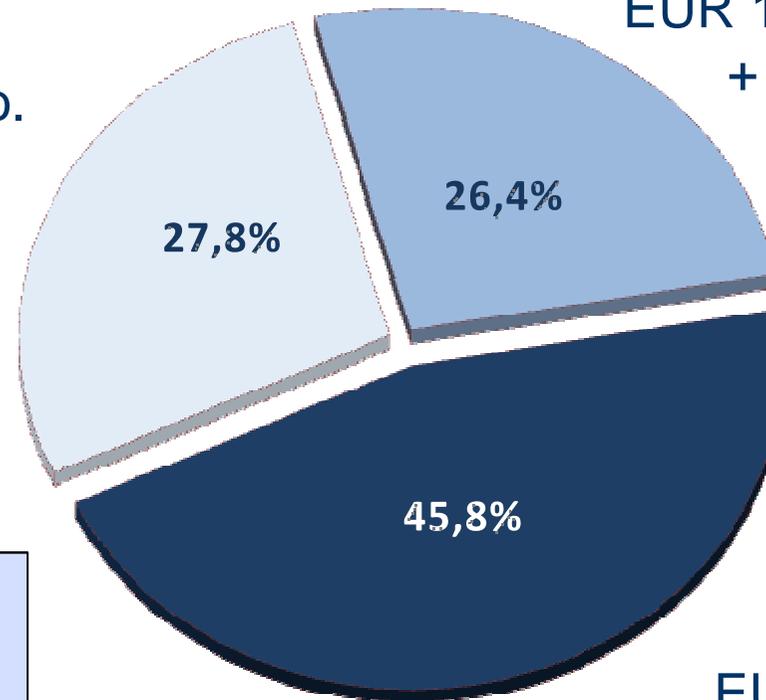
	in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %	
Umsatzerlöse		548,1	521,4	+	5,1
Sonstige betriebliche Erträge		13,2	14,3	-	7,5
Betriebsleistung		561,3	535,7	+	4,8
Betriebsaufwand (ohne Abschreibungen)		359,4	344,7	+	4,2
EBITDA		201,9	191,0	+	5,7
Abschreibungen		68,7	70,6	-	2,8
EBIT		133,3	120,3	+	10,7
Finanzergebnis		-14,3	- 6,4	+	124,2
EBT		119,0	114,0	+	4,4
Steuern		27,8	26,5	+	5,0
Minderheitenanteile		0,0	-0,2	-	94,8
Konzernergebnis nach Minderheiten		91,1	87,7	+	4,0

Finanzergebnisse 2008

Umsatzstruktur

Handling
 EUR 152,2 Mio.
 + 3,5%

Non - Aviation
 EUR 144,5 Mio.
 + 9,3%



Airport
 EUR 250,8 Mio.
 + 3,6%



Finanzergebnisse 2008

Betriebsaufwand Überblick

in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %	
Material, bezogene Leistungen	40,0	37,0	+	8,1
Personalaufwand	220,2	213,4	+	3,2
Abschreibungen	68,7	70,6	-	2,8
Sonstige betriebliche Aufwendungen	99,2	94,4	+	5,1
Summe Betriebsaufwand	428,1	415,4	+	3,0

Finanzergebnisse 2008

Cash Flow

in EUR Mio.	2008	2007
Aus laufender Geschäftstätigkeit	+ 148,4	+ 164,4
Aus der Investitionstätigkeit	- 234,7	- 277,1
Aus der Finanzierungstätigkeit	+ 63,5	+ 50,1
Veränderung der liquiden Mittel inklusive Währungsumrechnung	- 22,8	- 62,6
Finanzmittelbestand per 31.12.	+ 6,6	+ 29,3

Finanzergebnisse 2008

Kennzahlen

in %	2008	2007
EBITDA Margin	36,8	36,6
EBIT Margin	24,3	23,1
ROE	12,1	12,0
ROCE	8,4	9,1
ROS	36,8	36,6
Gearing	65,3	40,4

Investitionen 2008

Investitionen in EUR Mio.	2008	2007	Verändg. in %
Immaterielles Anlagevermögen	5,2	0,9	+ 466,5
Sachanlagevermögen	292,9	192,9	+ 51,8
Finanzanlagevermögen	0,9	7,7	- 87,9
Investitionen gesamt	299,0	201,5	+ 48,4



Segmentberichterstattung

Segmentberichterstattung

Segment Airport*

in EUR Mio.	2008	2007
Umsatz	250,8	242,2
Segmentergebnis (EBIT)	97,3	94,1
EBIT-Margin in %	34,9	34,9
EBITDA-Margin in %	48,2	49,1
Durchschnittl. Mitarbeiter	399	378

* Segment Airport

Das Segment Airport umfasst unter anderem den Betrieb und die Betreuung aller Bewegungsflächen, des Terminals sowie sämtlicher Anlagen und Einrichtungen zur Passagier- und Gepäckabfertigung.

Segmentberichterstattung

Segment Handling*

in EUR Mio.	2008	2007
Umsatz	152,2	147,0
Segmentergebnis (EBIT)	14,5	11,8
EBIT-Margin in %	8,2	6,9
EBITDA-Margin in %	12,6	11,4
Durchschnittl. Mitarbeiter	2.210	2.089

* Segment Handling

Das Segment Handling umfasst alle im Zusammenhang mit der Abfertigung von Linien-, Charter und General Aviation Flügen erbrachten Dienstleistungen.

Segmentberichterstattung

Segment Non - Aviation*

in EUR Mio.	2008	2007
Umsatz	144,5	132,2
Segmentergebnis (EBIT)	48,8	35,2
EBIT-Margin in %	22,6	18,1
EBITDA-Margin in %	33,4	30,7
Durchschnittl. Mitarbeiter	1.503	1.465

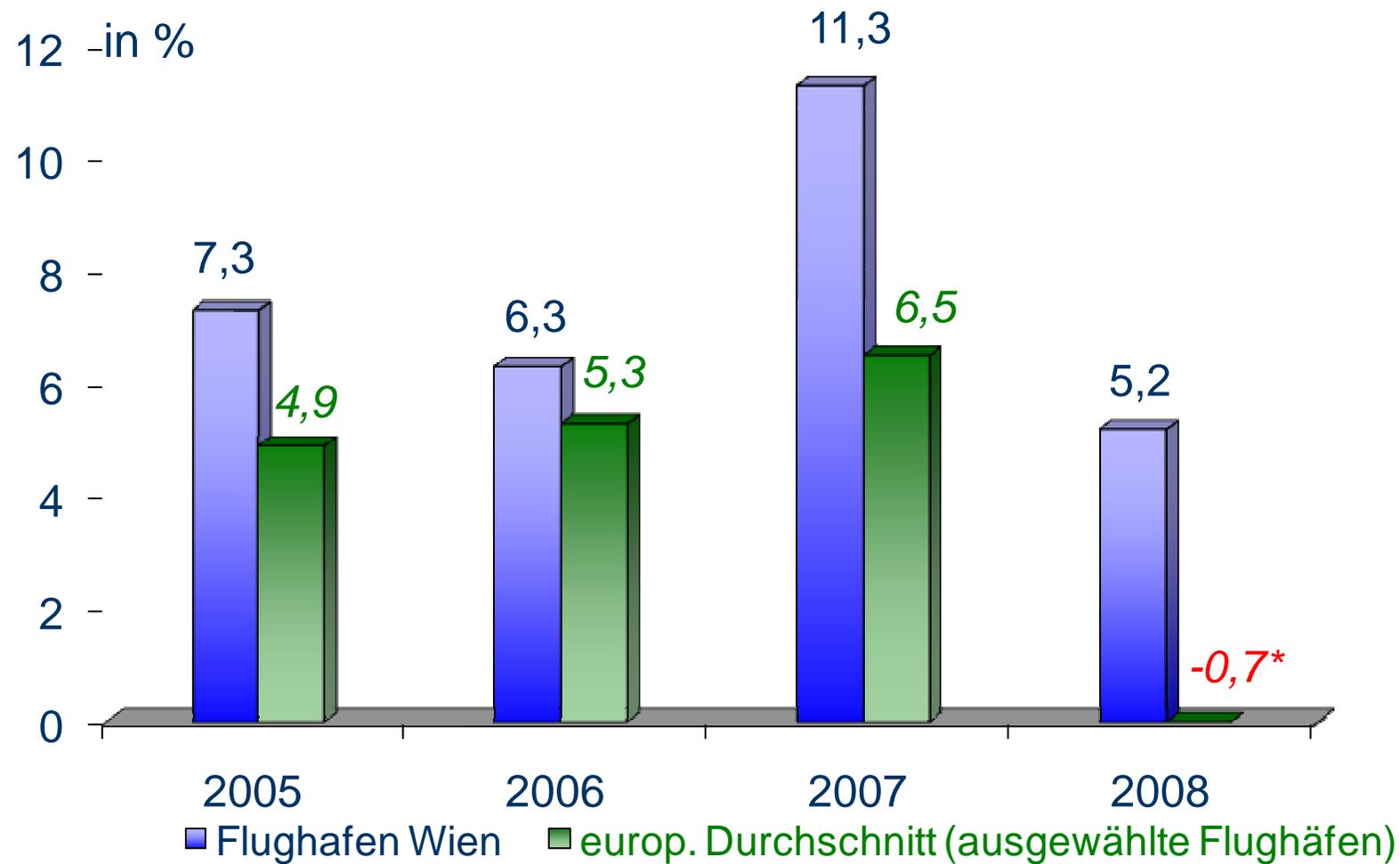
* Segment Non - Aviation

Das Segment Non Aviation umfasst unter anderem verschiedene Leistungen rund um den Flugbetrieb wie Shopping, Gastronomie, Parkierung, Sicherheitsdienstleistungen, Entwicklung und Vermarktung von Immobilien.

Verkehrsergebnisse



Passagierentwicklung im europäischen Vergleich



Quelle: ACI Airports Council International – Europe
*Stand 12/2008

Verkehrsergebnisse 2008

Passagiere:

19.747.289 (+5,2%)

Transfer Passagiere:

5.936.560 (-0,9%)

Flugbewegungen:

266.402 (+4,5%)

MTOW (in Tonnen):

7.812.763 (+6,3%)

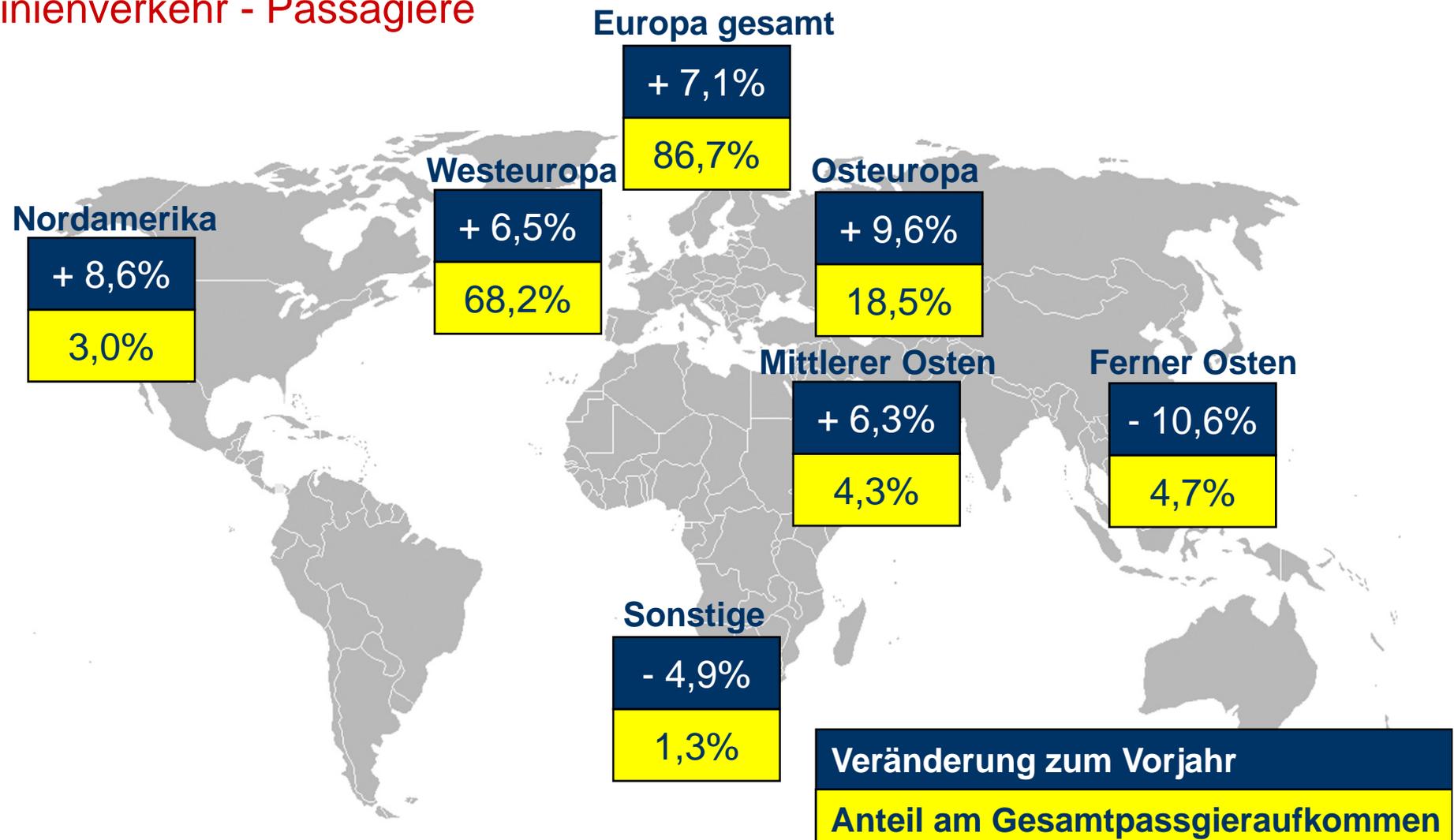
Fracht inkl. Trucking (in Tonnen):

267.985 (-1,6%)



Verkehrsergebnisse 2008

Linienverkehr - Passagiere



Verkehrsergebnisse 2008

Fluglinien – Passagieranteil in %

%	2008	2007
Austrian Airlines Gruppe	49,6	52,6
Niki	7,0	5,5
Air Berlin	6,7	6,7
SkyEurope	6,0	3,4
Lufthansa	5,2	5,3
Germanwings	2,5	2,5
British Airways	1,6	1,8
Swiss Intl.	1,6	1,7
Air France	1,5	1,6
KLM	1,0	1,2
Sonstige	17,3	17,7

Verkehrsergebnisse 1-2/2009

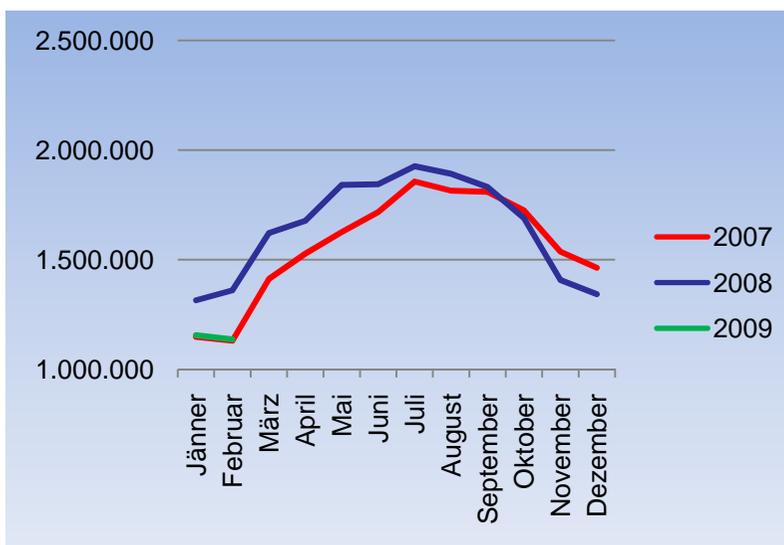
	Jänner 2009	Februar 2009	Total Jänner- Februar 2009	Prognose*
Passagiere	1.155.452	1.136.273	2.291.725	
Verändg. %	-12,1	-16,5	-14,3	-5
MTOW (t)	549.630	516.686	1.066.316	
Verändg. %	-8,2	-11,9	-10,0	-4
Bewegungen	18.973	17.859	36.832	
Verändg. %	-9,3	-12,6	-10,9	-4
Fracht inkl. Trucking (t)	16.233	17.513	33.746	
Verändg. %	-22,7	-19,1	-20,9	

* Prognose für 2009 wird im 2. Quartal 2009 neu evaluiert

Verkehrsergebnisse 1-2/2009

Verkehr der ersten zwei Monate im Vergleich

	2007	2008	2009
Jänner	1.148.082	1.314.531	1.155.452
Veränderung	+6,0%	+14,5%	-12,1%
Februar	1.130.631	1.360.041	1.136.273
Veränderung	+8,6%	+20,3%	-16,5%



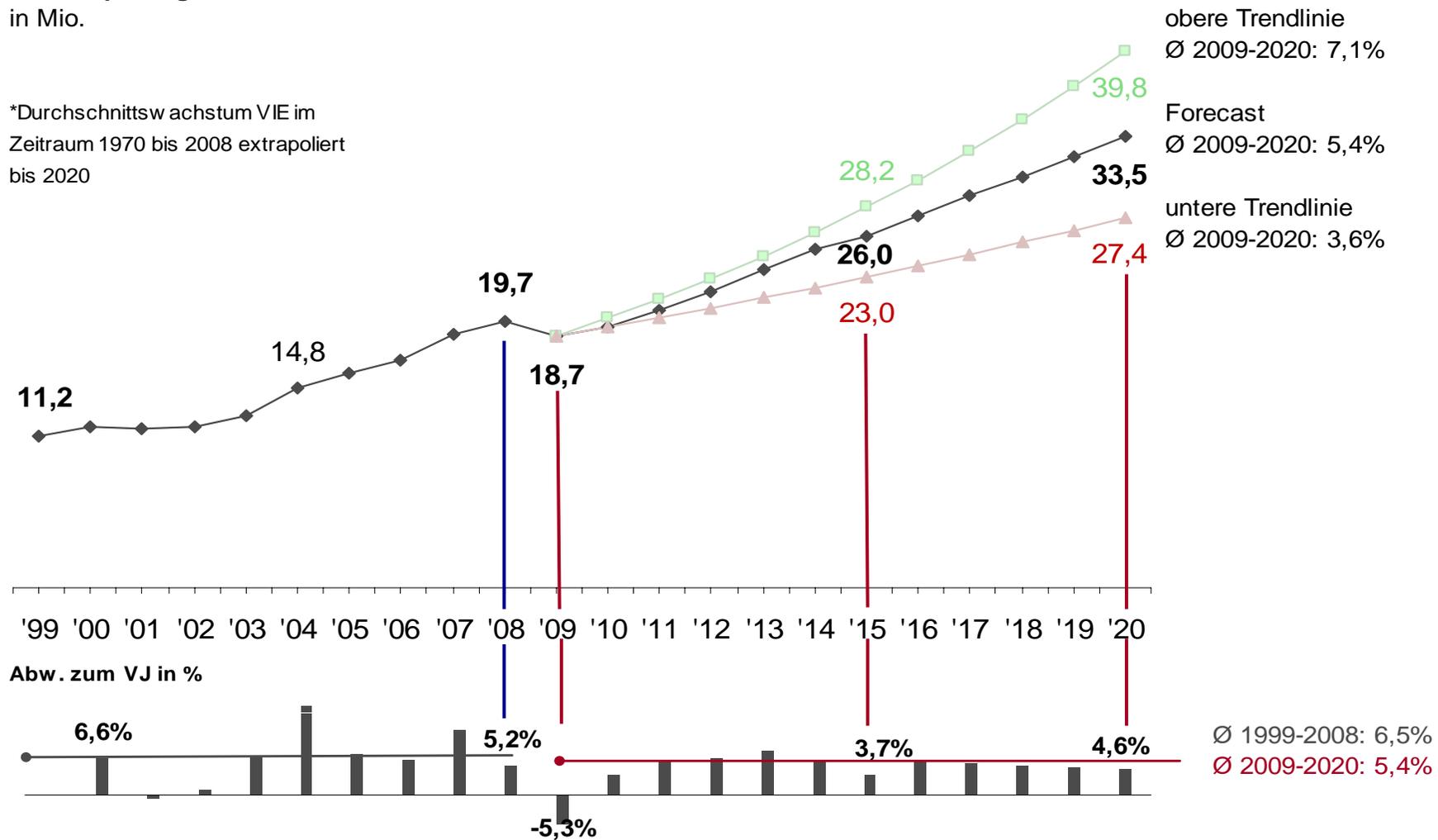
Abschwung der Passagierzahlen

bereits ab September 2008 bemerkbar

Langzeitprognose 1999 - 2020

Gesamtpassagiere
in Mio.

*Durchschnittswachstum VIE im
Zeitraum 1970 bis 2008 extrapoliert
bis 2020



Schlüsselkompetenzen des Flughafen Wien



Vienna International Airport

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

Schlüsselkompetenzen:

1. Standort
2. Qualität
3. Kapazitäts- und Ausbauprojekte
4. Tarife und Incentives

1. Standort

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

1.1 Catchment Area VIE

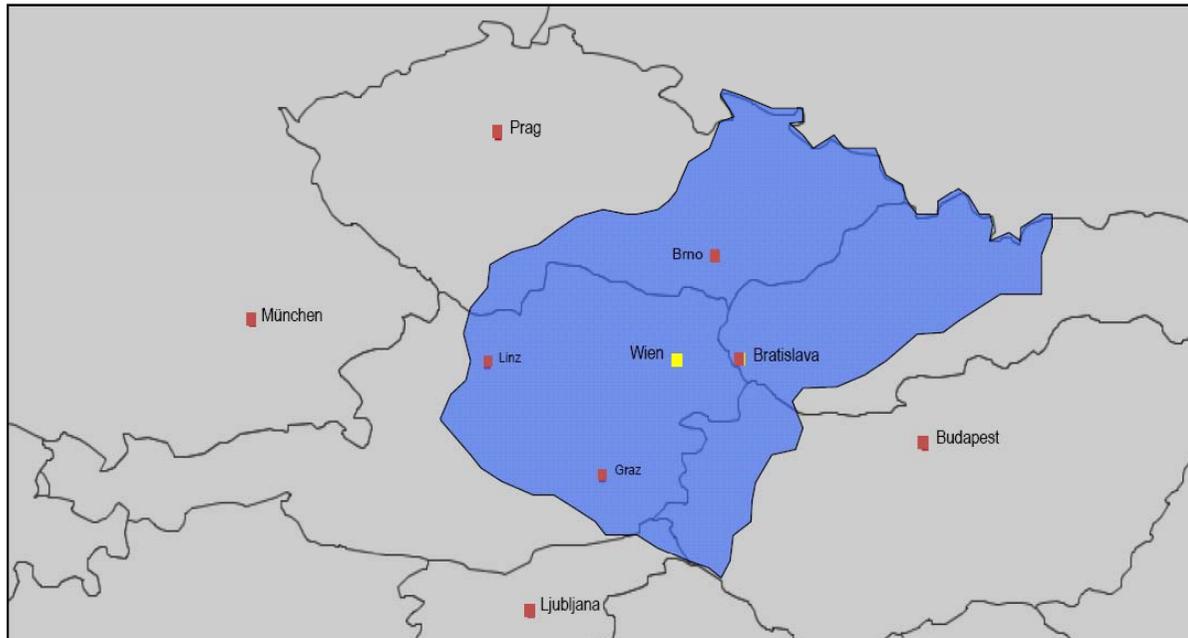
1.2 Standortvorteil geographische Lage

1.3 Standortvorteil Märkte

1.4 Airport Positionierung in Osteuropa

1.1 Catchment Area VIE

Rund 14,3 Millionen Menschen innerhalb der Catchment Area



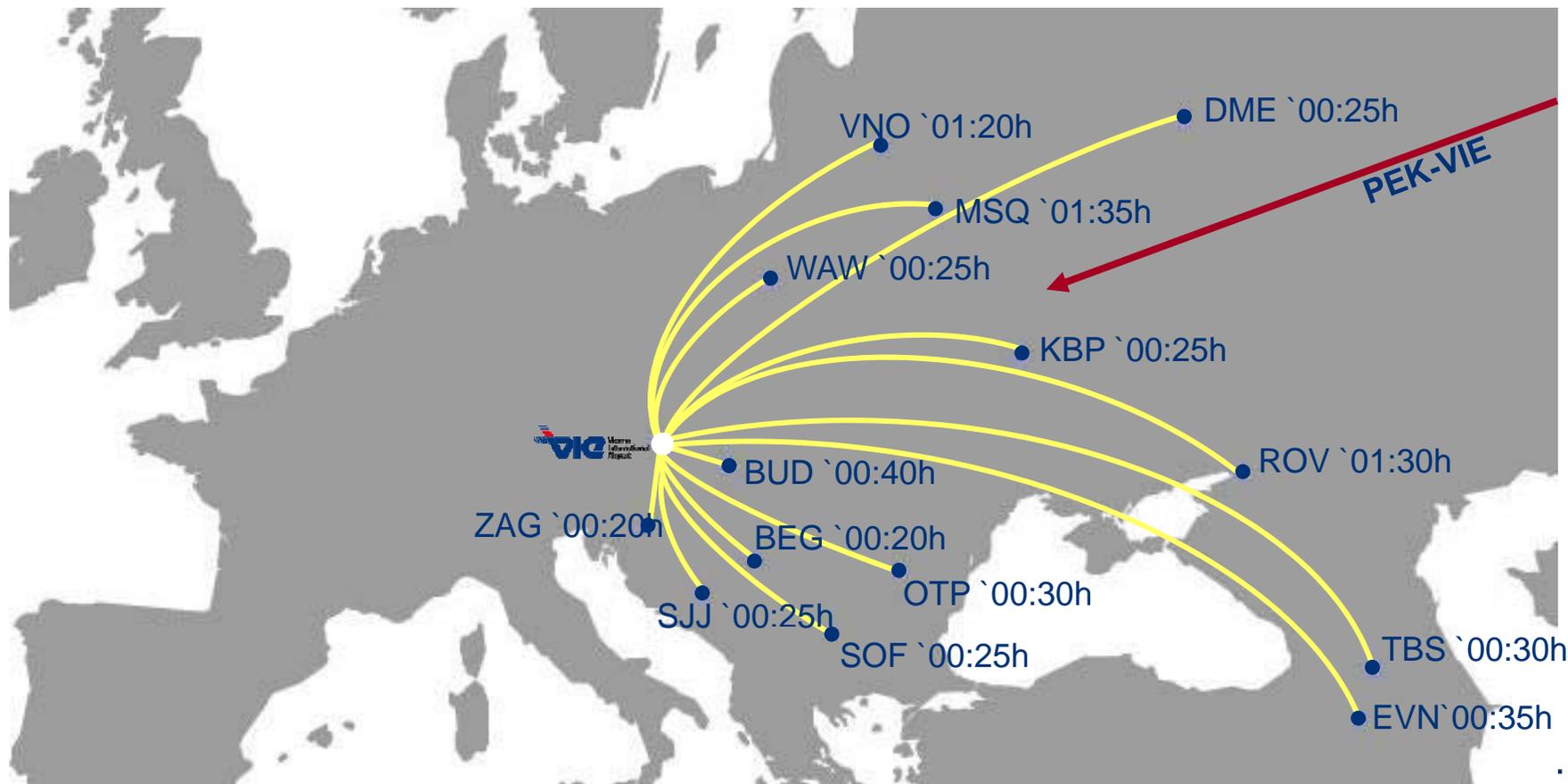
Catchment Area:
 Kürzeste Anfahrtszeit zum
 nächstgelegenen Hub-Flughafen

Land	Flüge pro Einwohner 2007	BIP Wachstum in % 2008 e.
Österreich	2,51	2,0%
Tschechien	1,09	4,0%
Kroatien	0,84	3,8%
Ungarn	0,79	1,9%
Slowenien	0,65	4,3%
Slowakei	0,35	7,4%
EU gesamt		1,4%

Quellen: IMF und Europäische Kommission

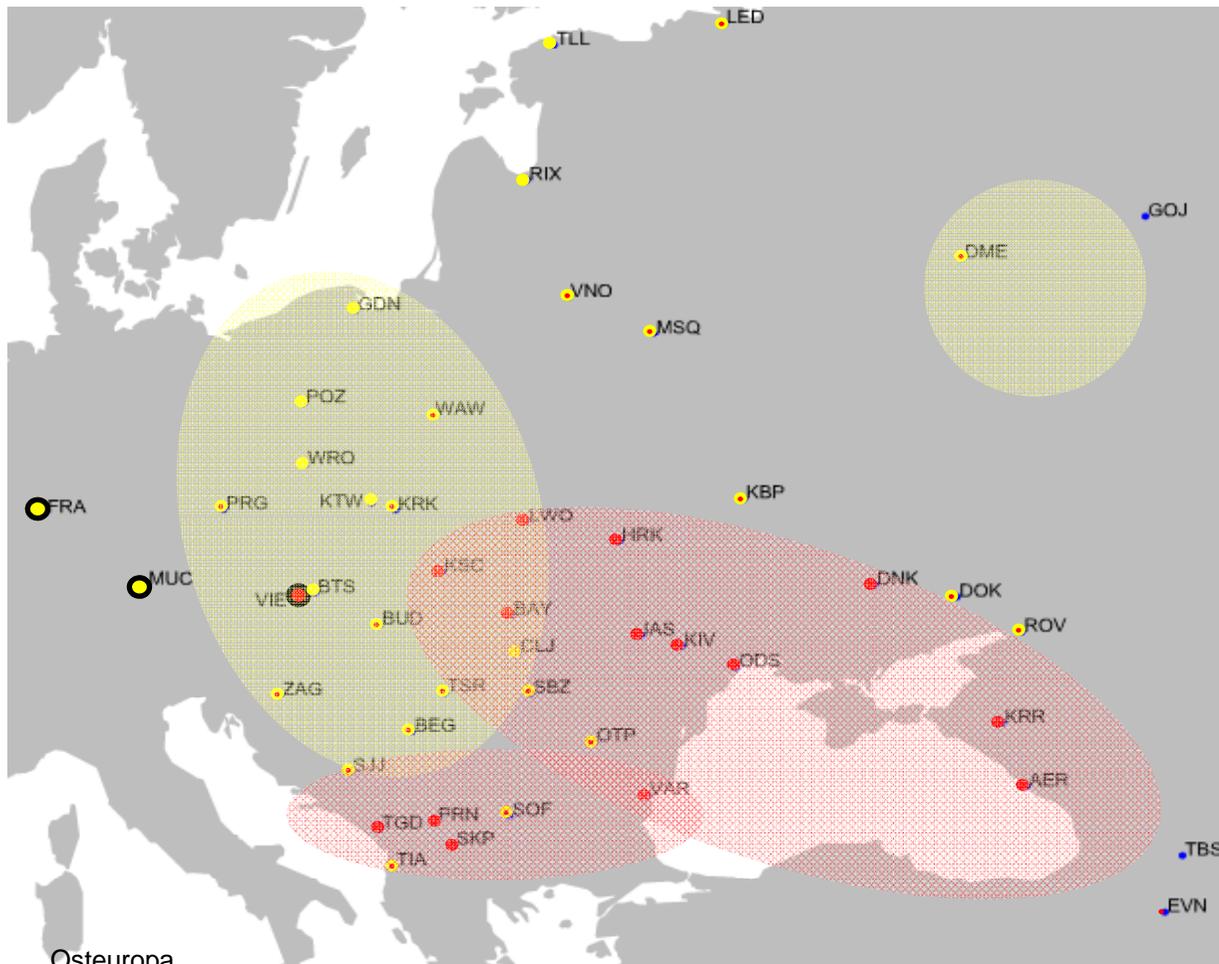
1.2 Standortvorteil geographische Lage

Zeitersparnis via Flughafen Wien am Beispiel Flughafen München



Quelle: Online Flugplanauskunft von Austrian and Lufthansa

1.3 Standortvorteil Märkte



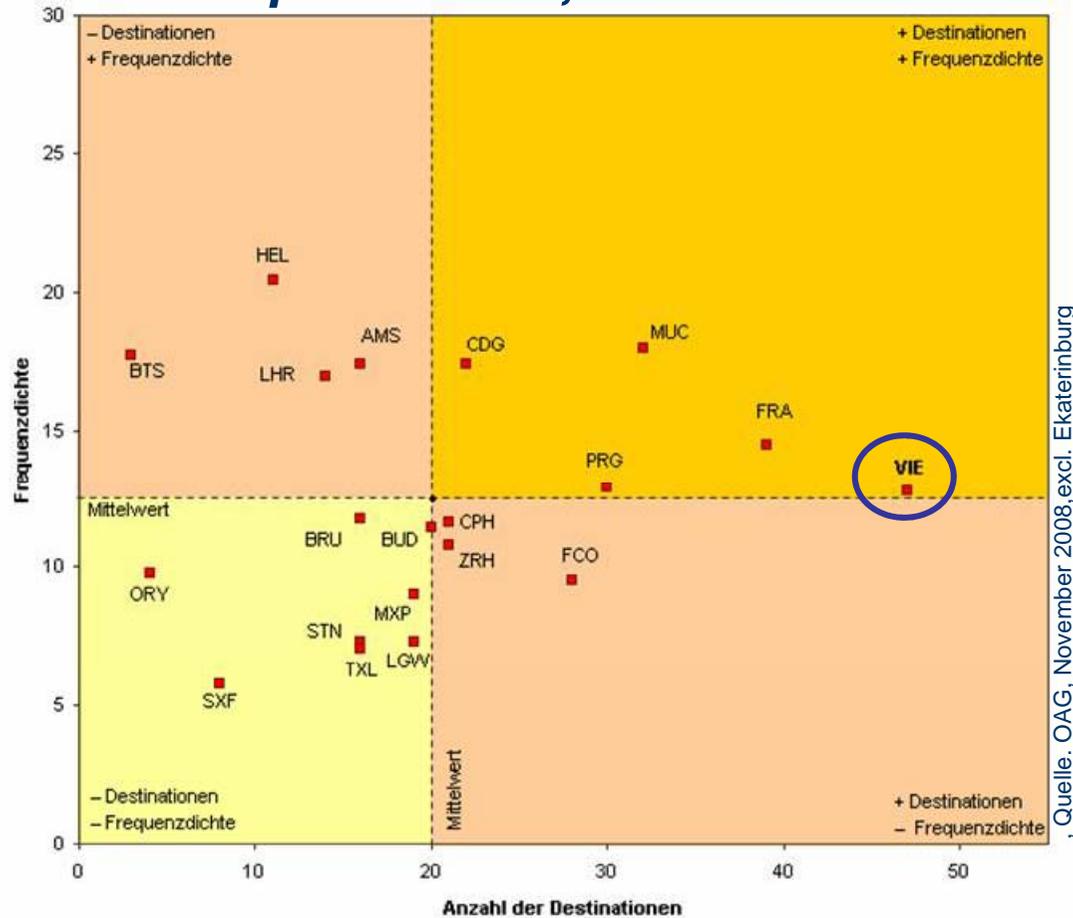
Streckennetze von AUA und LH in den Osten

- Osteuropa
- LH & OS
- LH
- OS
- LH Schwerpunktregionen
- OS Schwerpunktregionen

Quelle: OAG, KW 46, Stand 12.01.2008

1.4 Airport Positionierung in Osteuropa

Hohe Frequenzdichte, höchste Destinationszahl



Quelle: OAG, November 2008, excl. Ekaterinburg

Höchste Anzahl an Osteuropadestinationen im Vergleich

2. Qualität

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

2.1 Führende Qualitätsstandards

2.2 On Time Performance

2.1 Wiens führende Qualitätsstandards

- **25 Minuten Minimum Connecting Time:**

Flughafen	MCT	Flughafen	MCT
München	35 min	Amsterdam	50 min
Zürich	40 min	Brüssel	50 min
Kopenhagen	45 min	Paris	90 min
Frankfurt	45 min	London	90 min

Quelle: OAG Flight Guide

- **Kurze Wege & bequemer Transfer für Passagiere**

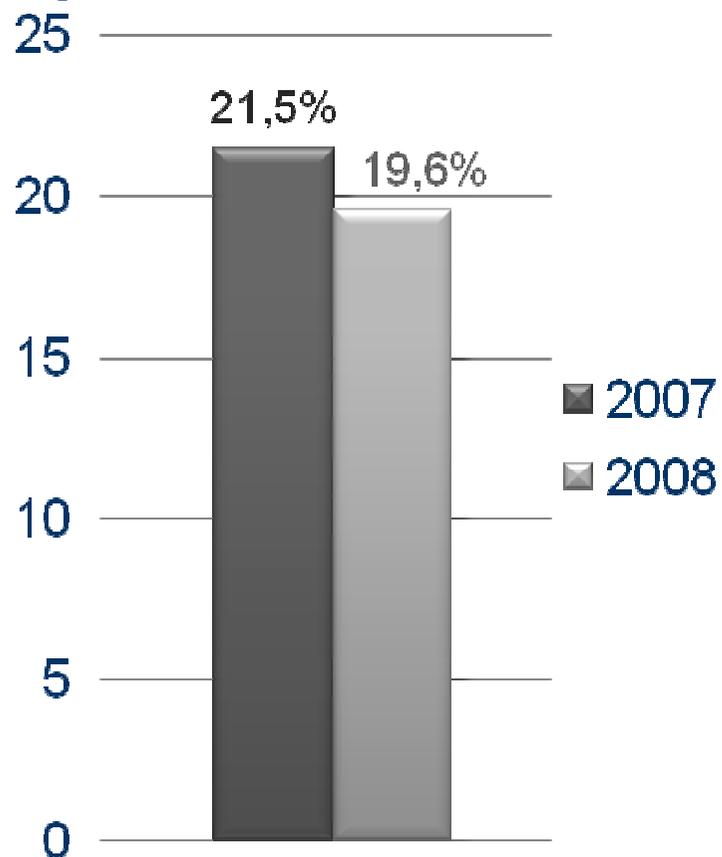
- „One-roof-Concept“

- **hervorragende Turnaround Zeiten (A320: ~40 Minuten)**

2.2 On Time Performance

Top Position bei Verlässlichkeit und Pünktlichkeit

Verspätungen > 15 min
ex Flughafen Wien 2007 vs. 2008



Quelle: VIE – Delaystatistik 2008

3. Kapazitäts- und Ausbauprojekte

Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

3.1 Terminalerweiterung – Skylink

3.2 Non Aviation

3.3 Projekt Dritte Piste



3.1 Terminalerweiterung - Skylink

Die Kosten und Terminpläne des Projekts Skylink werden derzeit neu evaluiert, da es im Februar 2009 Diskrepanzen zwischen dem Bauverantwortlichen und der Begleitenden Kontrolle der Flughafen Wien AG gab. Die Evaluierung soll bis Mitte Mai 2009 abgeschlossen sein.



3.2 Non Aviation

Erstklassiges Service und Komfort

Terminalerweiterung Skylink:

- Substantielle Erhöhung der Gastro- und Shopflächen

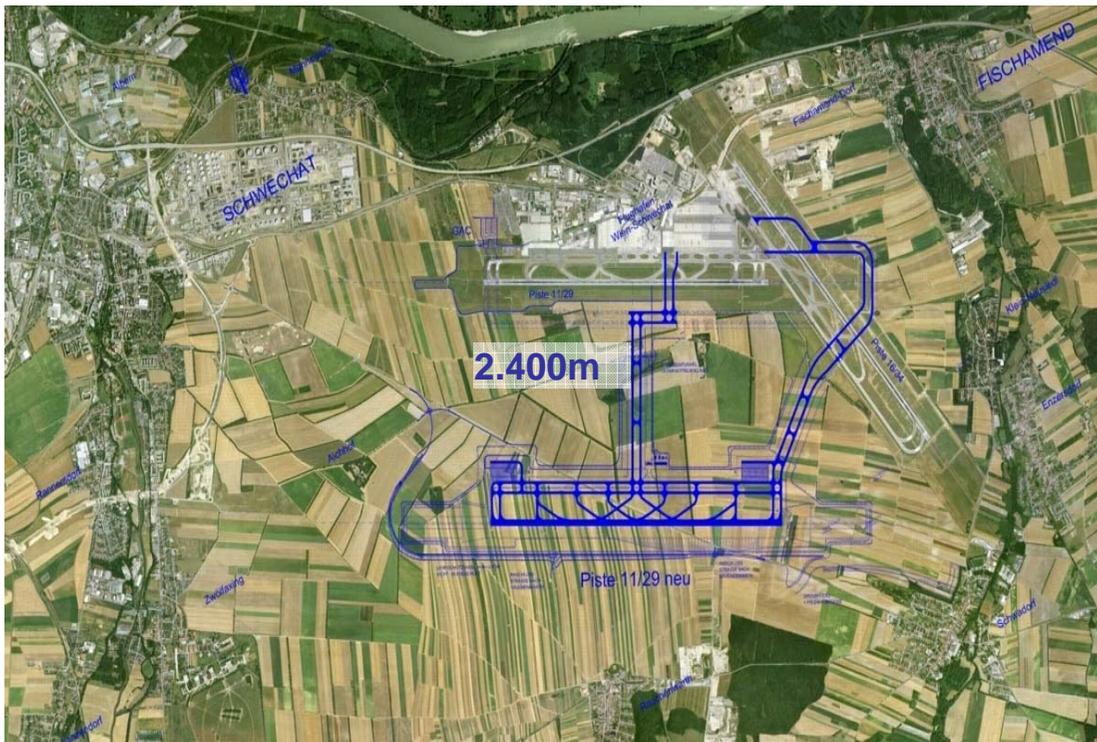
	Bestehende Flächen 2007	Wegfallende Flächen ab Inbetriebnahme Skylink	Zusätzliche Flächen Skylink	Gesamtfläche ab Inbetriebnahme Skylink	Zusätzliche Flächen im T2 und Pier West	Gesamtflächen
Shops / Gastronomie	11.000 m ²	- 1.500 m ²	9.600 m ²	19.100 m ²	2.500 m ²	21.600 m ²

Parkierung

- Erweiterung des PH4 (+2.268 Stellplätze) im Juni 2008 abgeschlossen

3.3 Projekt Dritte Piste

Nach Fertigstellung ist der Engpass am Standort VIE beseitigt und das langfristige Wachstum am Standort VIE gesichert



Name:	11R/29L
Länge:	3.680 Meter
Breite:	60 Meter
Taxiways:	~ 27,5 km
Kategorie:	CAT III

UVP Genehmigung wird für Ende 2009 erwartet

4. Tarife und Incentives

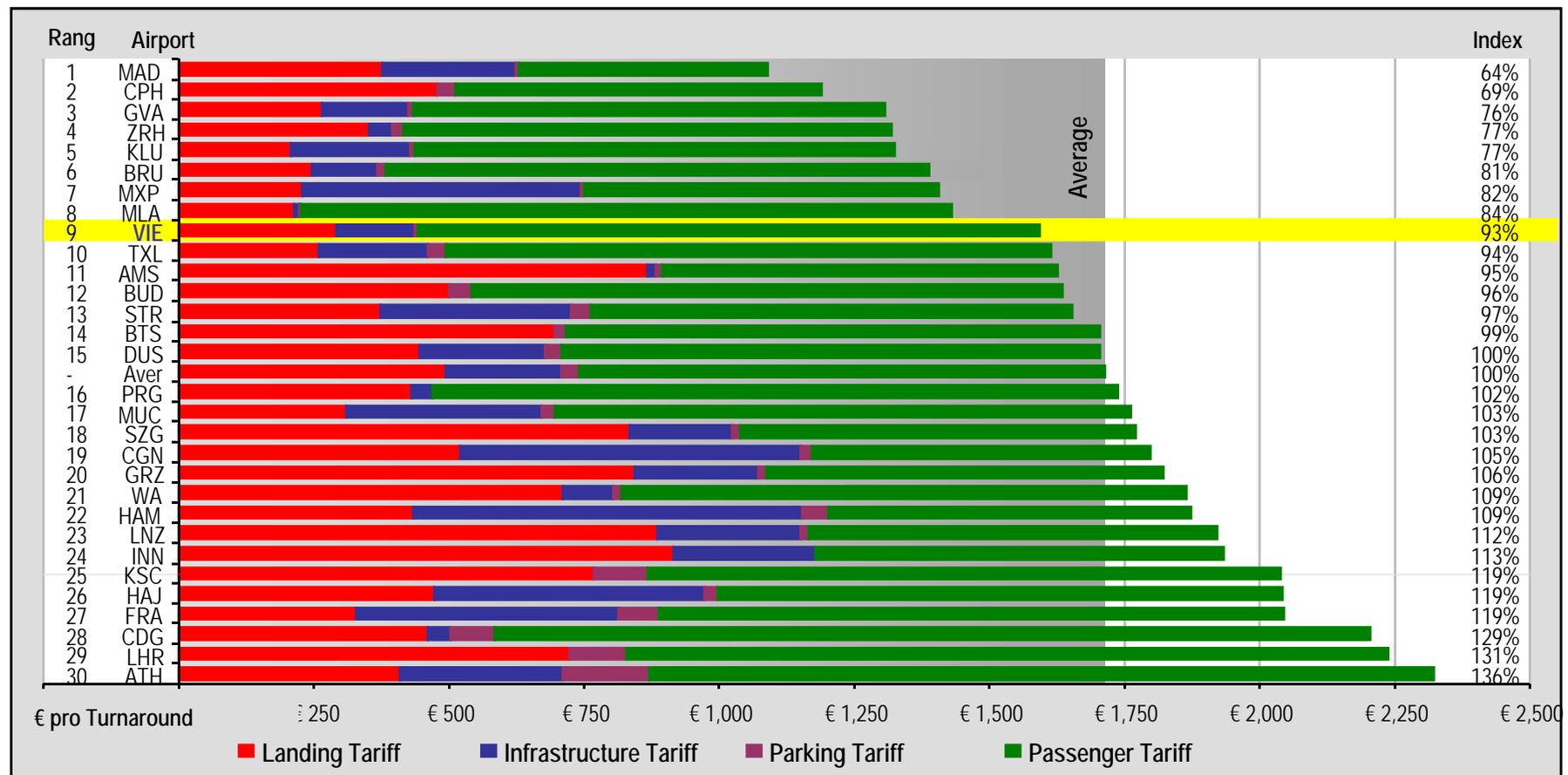
Schlüsselkompetenzen stützen die Hub-Funktion

4.1 Wettbewerbsfähige Tarife und attraktive Incentives

4.2 Attraktives Incentiveschema

4.1 Wettbewerbsfähige Tarife und attraktive Incentives

Besser als der europäische Durchschnitt*



* Alle Airlines, alle Gebühren, inklusive Incentives

4.1 Wettbewerbsfähige Tarife und attraktive Incentives

Tarifentwicklung 2008 / 2009

Änderung der Tarifordnung per 1.1.2008

- Absenkung des Landetarifes, Parktarifes und Infrastrukturtarifes Airside um -0,09%
- Absenkung des Fluggasttarifes und des Infrastrukturtarifes Landside um -1,04%

Änderung der Tarifordnung per 1.1.2009

- Anhebung des Landetarifes, Parktarifes und Infrastrukturtarifes Airside um +0,72%
- Anhebung des Fluggasttarifes und des Infrastrukturtarifes Landside um +0,38%

4.2 Attraktives Incentiveschema

...unser Angebot an die Airlines

TRANSFERINCENTIVE SCHEMA:

- ✈ zur Förderung des Transferverkehrs und der Konnektivität des Flughafen Wien
- ✈ Der Transferincentive beträgt: **€8,21 für jeden abfliegenden Transferpassagier**

WACHSTUMSINCENTIVE SCHEMA:

- ✈ Steigerung der Destinations- und Frequenzzahl, um VIE als Hub zwischen West- und Osteuropa aber auch zwischen Europa und Asien bzw. Nordamerika auszubauen

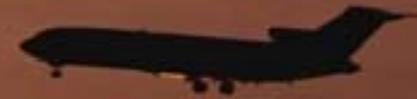
**Frequenzdichteincentive
Passage Interkontinental**
20% bei 3, 30% bei 5, 40% bei 7,
45% bei 10 oder 50% bei 14
wöchentlichen Frequenzen

Frequenzincentive*
60% im ersten Jahr
40% im zweiten Jahr

**Frequenzdichteincentive
Passage Osteuropa***
20% bei 7, 30% bei 14 oder
40% bei 21 wöchentlichen
Frequenzen

Destinationsincentive*
80% im ersten Jahr
60% im zweiten Jahr
40% im dritten Jahr

* Incentives beziehen sich auf den Landetarif



Internationale Beteiligungen



Internationale Beteiligungen

Kosice Airport

590.919 Passagiere in 2008 (+33,3%)
Umsatz (2007): EUR 7,7 Mio
Periodenergebnis (2007): EUR 2,6 Mio.

Malta International Airport

3.109.643 Passagiere in 2008 (+4,7%)
Umsatz: EUR 44,8 Mio
Periodenergebnis: EUR 9,0 Mio.

Flughafen Friedrichshafen

649.646 Passagiere in 2008 (-0,9%)
Umsatz: EUR 10,1 Mio
Periodenergebnis: EUR -1,1 Mio.



Konzernabschluss 2008

der

Flughafen Wien AG

